



GOVERNO DO ESTADO DE GOIÁS
Gabinete Civil da Governadoria
Superintendência de Legislação.

DECRETO Nº 6.240, DE 14 DE SETEMBRO DE 2005.

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, os imóveis que especifica e dá outras providências.

O GOVERNADOR DO ESTADO DE GOIÁS, no uso de suas atribuições constitucionais, nos termos dos arts. 5º, inciso XXIV, da Constituição Federal, e 5º, alínea "i", 6º e 15 do Decreto-lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, com alterações posteriores, tendo em vista o que consta do Processo nº 27263944 e considerando:

que o Ministério das Cidades, no Protocolo de Intenções celebrado em 24 de fevereiro de 2004, comprometeu-se a viabilizar recursos financeiros de até R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais) por família carente assentada e aprovada, através do PSH (Programa de Subsídio à Habitação de Interesse Social), respeitado o limite de 2.500 (duas mil e quinhentas) famílias;

o Termo de Ajustamento de Conduta firmado em 14 de abril de 2005 pelo Estado de Goiás e Município de Goiânia com o Ministério Público do Estado de Goiás;

o Termo de Ajustamento de Conduta e Aditivo de 10 de maio de 2005, firmado, perante o Ministério Público do Estado de Goiás, pelo Estado de Goiás, Município de Goiânia e o proprietário da área ora desapropriada;

a promulgação pelo Município de Goiânia da Lei Complementar nº 142, de 12 de julho de 2005, que incluiu toda a área exproprianda na zona de expansão urbana da Capital,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação, os imóveis adiante especificados situados no local denominado "Fazenda Dourados", na área de expansão urbana desta Capital:

I - uma gleba de terras, com área de 58 hectares, 08 centiares, ou seja, 12 alqueires geométricos, dentro dos seguintes limites e confrontações: começa no ponto nº 01, cravado à margem do Córrego Baliza e segue com o azimuth de 323º03'53" e distância de 1.554,95m, confrontando com Honor Cândido até o ponto nº 02; deste, segue confrontando com o espólio de Antônio Queiroz, com os seguintes azimuths de distâncias: 23º46'24" - 55,37m; 32º07'44" - 89,49m, passando pelo ponto de nº 03, até o ponto nº 04; deste segue com o azimuth de 78º39'28" e distância de 232,88m, confrontando com o espólio de Antônio Queiroz até o ponto nº 05; daí, segue com o azimuth de 40º49'45" e distância de 200,96m, confrontando com o espólio de Antônio Queiroz até o ponto nº 06; deste segue com o azimuth de 151º30'49" e distância de 997,02m confrontando com Eurípedes de Paiva até o ponto nº 07; deste, segue com o azimuth de 170º03'42", e distância de 650,28m, confrontando com Geraldo Ribeiro até o ponto nº 08, situado à margem direita do Córrego Baliza; daí, segue por veio d'água até o ponto nº 01, onde se iniciou esta descrição; registrada sob a matrícula nº 95.964 do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia;

II - uma área de terras de 209.993,45m² ou 20,993 há ou 4 alqueires, 27 litros e 58,45m² dentro dos seguintes limites e confrontações: começa no marco 14 de coordenadas geográficas latitude - 16º46'49.977" Sul e longitude - 49º22'51.689" Wgr. E coordenadas UTM - Meridiano Central 51 - N = 8.144.011,093 e E = 672.548,155, cravado na confrontação de terras pertencentes a Eurípedes Peixoto de Paiva, e o quinhão 2 da propriedade de Carmo Mineração Indústria e Comércio Ltda, daí segue nesta última confrontação com azimuth de 125º54'26" e distância de 686,02m até o marco 6: cravado na margem esquerda do Córrego Baliza; daí segue confrontando com o quinhão de propriedade de Carmo Empreendimentos e participações, com azimuth de 125º54'26" e distância de 244,64m até o marco 9, cravado na lateral da Rua RI-20 do Residencial Itaipu, daí segue pela lateral da Rua com azimuth de 231º10'44" e distância de 420,79m, até o marco 10; daí segue confrontando com terras pertencentes a José Henrique de Araújo, com azimuth de 305º16'46" e distância de 266,98m, até o marco 11 cravado na margem esquerda do Córrego Baliza; daí segue a montante deste até o marco 12, cravado a margem direita do Córrego Baliza; daí segue confrontando com José Henrique de Araújo, com azimuth de 339º18'59" e distância de 681,96m até o marco 13; daí segue confrontando com terras pertencentes a Eurípedes Peixoto de Paiva, com azimuth de 69º23'27" e distância de 21,00m até o marco 14, ponto inicial desta descrição; registrada sob a matrícula nº 138.211 do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia.

Art. 2º Os imóveis descritos no art. 1º destinam-se ao assentamento das famílias carentes, inclusive as provenientes da desocupação do Parque Oeste Industrial, nesta Capital.

Art. 3º Nos termos do art. 15 do Decreto-lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, modificado pela Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1956, fica o expropriante autorizado a alegar caráter de urgência para o fim de imissão imediata na posse da área desaproprianda.

Art. 4º Cabe à Procuradoria-Geral do Estado promover a desapropriação de que trata este Decreto, na forma permitida pelo Decreto-lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PALÁCIO DO GOVERNO DO ESTADO DE GOIÁS, em Goiânia, 14 de setembro de 2005, 117º da República.

MARCONI FERREIRA PERILLO JÚNIOR

(D.O. de 14-09-2005) - Suplemento

Este texto não substitui o publicado no D.O. de 14.09.2005.

Autor	Governador do Estado de Goiás
Órgãos Relacionados	Assembleia Legislativa do Estado de Goiás - ALEGO Ministério Público do Estado de Goiás - MPGO Poder Legislativo Procuradoria-Geral do Estado - PGE
Categoria	Declaração de imóveis